

Notice of Draft Environmental Assessment and Public Hearing



FARM-TO-MARKET (FM) 1171 From West of FM 156 to Interstate Highway (I)-35W CSJ: 1311-01-055 Denton County, Texas

The Texas Department of Transportation (TxDOT) and Denton County are proposing the construction of a new location non-freeway roadway of FM 1171 from west of FM 156 to IH 35W in Denton County, Texas. This notice advises the public that a draft environmental assessment (EA) is available for public review and that TxDOT will be conducting an in-person and an online virtual public hearing on the proposed project. **The same information will be available at both the in-person and virtual hearing.**

In-Person Hearing

Thursday, April 6, 2023, 6 p.m. to 8 p.m.
Gene Pike Middle School, Cafeteria
2200 Texan Drive, Justin, TX 76247
**Open House*

Virtual Hearing

Thursday, April 6, 2023, at 6 p.m. through
Friday, April 21, 2023, at 11:59 p.m.
www.keepitmovingdallas.com/FM1171
**Not a live event*

The in-person hearing will begin at 6 p.m. and will be an open house format where the public may come and go at their convenience. Staff will be available to answer questions and take comments. The virtual hearing can be viewed Thursday, April 6, 2023, starting at 6 p.m. through Friday, April 21, 2023, at 11:59 p.m. Materials will be posted to the project website at www.keepitmovingdallas.com/FM1171 and will consist of a pre-recorded video presentation that includes both audio and video components, along with other exhibits. The virtual public hearing is not a live event and the materials can be viewed at your convenience. If you do not have internet access, you may call (214) 320-6627 between the hours of 8 a.m. and 5 p.m. Monday through Friday, to ask questions and access project materials. **Please note the materials will not be available until April 6, 2023, at 6 p.m.**

The proposed project would construct 3.5 miles of a new location non-freeway roadway of FM 1171. Construction within the project limits would be proposed as both urban and rural. The proposed facility would consist of widening a portion of John Wiley Road to a six-lane urban roadway (three lanes in each direction) and extending the six-lane roadway east beyond FM 156 to a proposed connection/extension to Harmonson Road. The proposed facility would then become a divided four-lane rural roadway and extend approximately 1.9 miles to the east, where it would again become a six-lane urban roadway as it approaches I-35W. The entire proposed facility would include median-divided pavement, turn lanes, bridges, and culverts. The urban section of the proposed 6-lane curbed roadway would include a 16-foot-wide median, as well as pedestrian/bicycle shared use path and sidewalk with Americans with Disabilities Act (ADA) compliant ramps on both sides of the road. The interim 4-lane rural roadway (6-lane ultimate) would include a 60-foot-wide median.

The proposed facility would also include the widening and southward extension of Tally Boulevard, which intersects John Wiley Road, to four lanes that approach a traffic circle from the north and extends Harmonson Road as a four-lane urban roadway west from its intersection with FM 156 to the modern roundabout. These two roadways would be flanked with sidewalks with ADA-compliant ramps on both sides.

The proposed right of way (ROW) width would range from 116 to 300 feet. The proposed project would, subject to final design considerations, require additional ROW and potentially displace three non-residential structures. Relocation assistance is available for displaced persons and businesses. Information about the TxDOT Relocation Assistance Program and services and benefits for those displaced and other affected property owners, as well as information about the tentative schedule for ROW acquisition and construction, can be obtained from the TxDOT district office by calling (214) 320-6675.

The proposed project would involve construction in wetlands and action in a floodplain.

The draft EA, any maps and drawings showing the project location and design, tentative construction schedules, and other information regarding the proposed project are on file and available for inspection Monday through Friday between the hours of 8 a.m. and 5 p.m. at the TxDOT Dallas District Office, 4777 E. U.S. Highway 80, Mesquite, TX 75150. Project materials are also available online at the project website.

The public hearing will be conducted in English. If you need an interpreter or document translator because English is not your primary language or you have difficulty communicating effectively in English, one will be provided to you. If you have a disability and need assistance, special arrangements can be made to accommodate most needs. If you need interpretation or translation services or you are a person with a disability who requires an accommodation to attend and participate in the virtual public hearing or in-person option, please contact the Dallas District Public Information Office at (214) 320-4480 no later than 4 p.m. Monday, April 3, 2023. Please be aware that advance notice is required as some services and accommodations may require time for the TxDOT to arrange.

Comments from the public regarding the proposed project are requested and may be submitted by mail to the TxDOT Dallas District Office, Attn: Grace Lo, P.E., Director, Dallas District (Schematic Delivery), 4777 E. U.S. Highway 80, Mesquite, TX 75150 or by email to Grace.Lo@txdot.gov. Additionally, members of the public may call (940) 331-5139 and record a verbal comment. **All written comments must be received on or before April 21, 2023 by 11:59 p.m.** Responses to the comments received will be available online at <https://www.keepitmovingdallas.com/FM1171> once they have been prepared.

If you have any general questions or concerns regarding the proposed project or virtual hearing, please contact the TxDOT project manager, Grace Lo, P.E., Director, Dallas District (Schematic Delivery), at (214) 320-6627, or by email at Grace.Lo@txdot.gov

The environmental review, consultation, and other actions required by applicable Federal environmental laws for this project are being, or have been, carried-out by TxDOT pursuant to 23 U.S.C. 327 and a Memorandum of Understanding dated December 9, 2019, and executed by FHWA and TxDOT.

Notificación de borrador de Evaluación Ambiental y Reunión Publica



FARM-TO-MARKET (FM) 1171

Desde el oeste de FM 156 hasta la Autopista Interestatal (I)-35W

CSJ: 1311-01-055

Condado de Denton, Texas

El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT, por sus siglas en ingles) y el condado de Denton propone la construcción de una nueva ubicación vial, no autopista, de FM 1171 desde el oeste de FM 156 hasta IH 35W en el Condado de Denton, Texas. Este aviso informa al público que el borrador sobre evaluación Ambiental (EA) está disponible para revisión y TxDOT conducirá una reunión en persona y virtual sobre el proyecto propuesto. **La información disponible será la misma en la reunión virtual y en la presencial.**

Reunión Presencial

Jueves, 6 de abril, 2023, 6 p.m. a 8 p.m.

Gene Pike Middle School, Cafeteria

2200 Texan Drive, Justin, TX 76247

**Casa Abierta*

Reunión Virtual

Jueves, 6 de abril, 2023, a 6 p.m. hasta

Viernes, 21 abril, 2023, a 11:59 p.m.

www.KeepItMovingDallas.com/FM1171

**Evento no será en vivo*

La reunión presencial empezará a las 6 p.m. y será un formato de casa abierta donde el público podrá entrar y salir a su conveniencia. Personal estará disponible para responder preguntas y tomar comentarios. La reunión virtual se podrá ver desde el jueves 6 de abril, 2023 a partir de las 6 p.m. hasta el viernes 21 de abril, 2023 a las 11:59 p.m. información del proyecto estará disponible en la página www.KeepItMovingDallas.com/FM1171 y consistirá en una presentación pregrabada con componentes de audio y video, junto con otras exhibiciones. La reunión virtual no es un evento en vivo y los materiales se pueden ver a su conveniencia. Si no tiene acceso a internet, puede llamar al (214) 320-6627 entre las horas 8 a.m. y 5 p.m. de lunes a viernes, para hacer preguntas y acceder a los materiales del proyecto. **Tome en cuenta que los materiales no estarán disponibles hasta el 6 de abril, 2023, a las 6 p.m.**

El proyecto propuesto construiría 3.5 millas de una nueva ubicación fuera de la autopista FM 1171. La construcción dentro de los límites del proyecto se propondría como urbana y rural. El proyecto propone la ampliación de una porción de la calle John Wiley Road, a 6 carriles urbanos (tres carriles en cada dirección) y la extensión de la carretera con 6 carriles, hacia el este, más allá de FM 156 a la conexión/extensión propuesta de la calle Harmonson Road. En este punto, el proyecto se convertiría en una carretera rural con división de cuatro carriles y se extendería aproximadamente 1.9 millas al este, donde una vez más se convertirá en una carretera urbana con seis carriles al acercarse al I-35W. El proyecto propuesto incluirá pavimento dividido por una mediana vial, carriles de giro, puentes y alcantarillas de cruce. La sección urbana de la carretera con bordillo propuesta de 6 carriles incluiría una mediana de 16 pies de ancho, así como un camino de uso compartido para peatones/bicicletas y una banqueta con rampas compatibles con la ley para personas con discapacidades (ADA, por sus siglas en ingles). La carretera rural provisional de 4 carriles (6 carriles definitivos) incluiría una mediana de 60 pies de ancho.

La carretera propuesta también incluye la ampliación y extensión del sur de Tally Boulevard, el cual intercepta con la calle John Wiley Road, a cuatro carriles que se acercan a un círculo de tráfico desde el norte y extiende la calle Harmonson Road como una carretera urbana al oeste con cuatro carriles desde su intersección con FM 156 a la glorieta moderna. Estas dos carreteras estarían flaqueadas por banquetas con rampas que cumplen con la ADA en ambos lados.

El ancho propuesto del derecho de paso (ROW) oscilaría entre 116 y 300 pies. El proyecto propuesto podría requerir ROW adicional y tentativamente el desplazamiento de seis residencias, esto último sujeto a consideración del diseño final. Asistencia para reubicación está disponible para personas y negocios desplazados. Información sobre el programa de Asistencia de Reubicación de TxDOT, servicios y beneficios para desplazados y dueños de propiedades afectadas, e información sobre fechas tentativas

de adquisición de ROW pueden ser obtenidas con la oficina del distrito de TxDOT llamando al (214) 320-6675.

La propuesta del proyecto implicaría construcción en humedales y en llanuras de inundación.

Cualquier documentación o estudio Ambiental, mapa o dibujo mostrando la ubicación y diseño del proyecto, los cronogramas tentativos de construcción, o cualquier otra información sobre el proyecto estarán archivados y disponibles para su inspección de lunes a viernes entre las 8 a.m. y 5 p.m. en la oficina del distrito de TxDOT, 4777 E. U.S. Highway 80, Mesquite, TX 75150. Materiales del proyecto también estarán disponibles en la página.

La reunión pública se llevará a cabo en inglés. Si necesita un intérprete o traductor de documentos porque el inglés no es su idioma principal o si tiene dificultades para comunicarse en inglés, un traductor se le proporcionará. Si necesita servicio de interpretación o traducción o si es una persona con una discapacidad que requiere una adaptación para asistir y participar en la reunión pública virtual o presencial, comuníquese con la oficina de información pública de TxDOT al (214) 320-4480 a más tardar a las 4 p.m. lunes, 3 de abril 2023. Tenga en cuenta que se requiere notificación anticipada ya que algunos servicios y adaptaciones pueden requerir tiempo para que TxDOT los organice.

Comentarios del público con respecto a la propuesta son solicitados y se pueden enviar por correo a la oficina de TxDOT en el Distrito de Dallas, Attn: Grace Lo, P.E., Directora, Distrito de Dallas (Entrega Esquemática), 4777 E. U.S. Highway 80, Mesquite, TX 75150 o por correo electrónico a Grace.Lo@txdot.gov. Adicionalmente, miembros del público pueden llamar al (940) 331-5139 y grabar un mensaje de voz. **Todos los comentarios deben de ser recibidos antes del viernes 21 de abril, 2023 a las 11:59 p.m.** Respuestas a los comentarios estarán disponibles en línea en <https://www.keepitmovingdallas.com/FM1171> al momento de ser recibidos.

Si tiene preguntas generales o preocupación sobre el estudio propuesto o reunión pública, contacte al manejador de proyectos de TxDOT, Grace Lo, P.E., Directora, Distrito de Dallas (Entrega Esquemática) al (214) 320-6627, o por correo Grace.Lo@txdot.gov.

La revisión ambiental, consulta y otras acciones requeridas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto están siendo, o han sido llevadas a cabo por TxDOT de conformidad con 23 U.S.C. 327 y un memorando de entendimiento fechado el 9 de diciembre de 2019 y ejecutado por FHWA y TxDOT.



FM 1171

From West of FM 156
to I-35W

PUBLIC HEARING

CSJ: 1311-01-055

Thursday, April 6, 2023
6:00 PM to 8:00 PM

Gene Pike Middle School, Cafeteria
2200 Texan Drive
Justin, TX 76247

Contact Information:

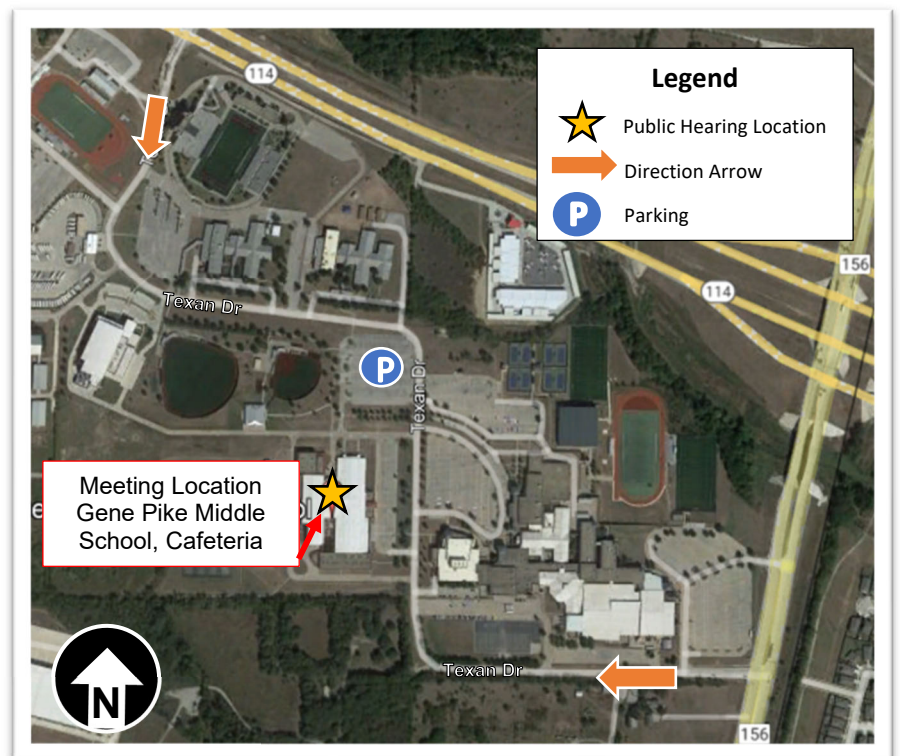
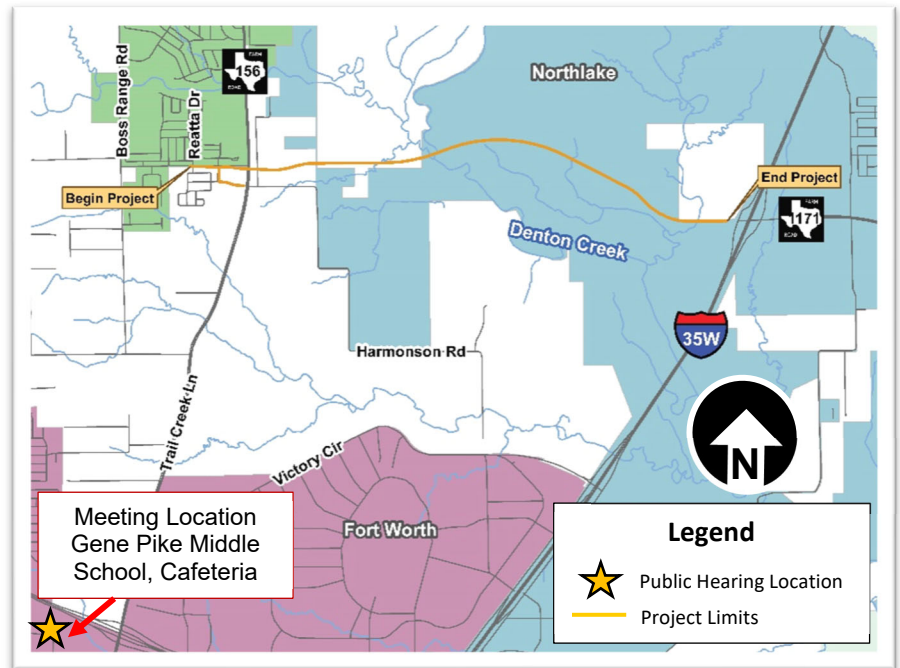
TxDOT Project Manager, Grace Lo, P.E.,
Director, Dallas District (Schematic Delivery)
Grace.Lo@txdot.gov | (214) 320-6627

VIRTUAL PUBLIC HEARING

The Virtual Public Hearing can be viewed at any time beginning on Thursday, April 6, 2023, at 6:00 p.m. through Friday, April 21, 2023, at 11:59 p.m. You can access the Virtual Public Hearing by scanning the QR code on this page using a phone or a tablet or visit www.KeepItMovingDallas.com/FM1171. Please note, this is not a live event.



SCAN ME



Directions to the In-Person Public Meeting

2200 Texan Drive, Justin, TX 76247

Directions from northbound FM 156:

Turn left on Texan Drive
and then turn left into
school parking lot

Directions from southbound FM 156:

Turn right on Texan
Drive and then turn left
into school parking lot

Directions from westbound TX 114:

Turn left onto Texan
Dr and then turn right
into school parking lot

Directions from eastbound TX 114:

Turn right onto Texan
Dr and then turn right
into school parking lot



FM 1171

Desde Oeste de FM 156
hasta I-35W

REUNIÓN PÚBLICA

CSJ: 1311-01-055

**Jueves 6 de abril, 2023
6:00 PM a 8:00 PM**

Gene Pike Middle School, Cafeteria
2200 Texan Drive
Justin, TX 76247

Información de contacto:

TxDOT Project Manager, Grace Lo, P.E.
Directora, Distrito de Dallas (Entrega Esquemática)
Grace.Lo@txdot.gov | (214) 320-6627

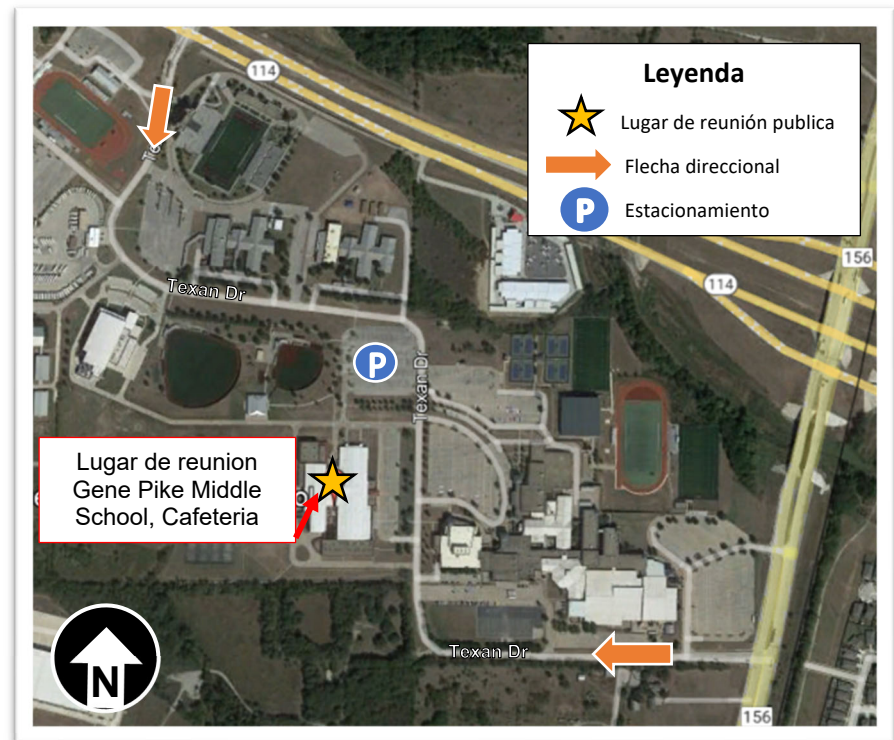
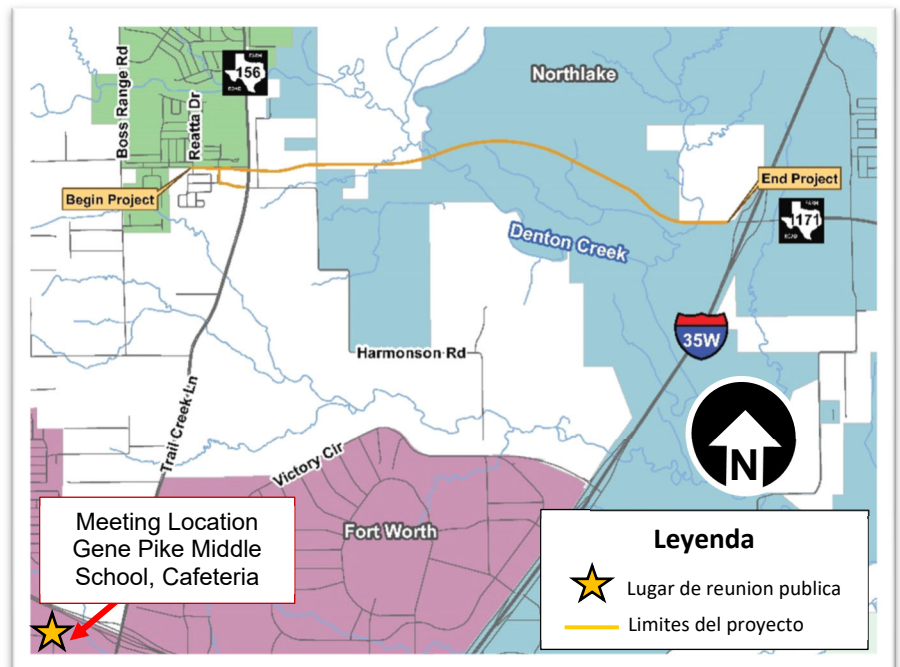
REUNION PUBLICA VIRTUAL

La reunión pública virtual se puede ver en cualquier momento a partir de las 6:00 p.m. el jueves 6 de abril del 2023, hasta el viernes 21 de abril del 2023 a las 11:59 p.m. Puede acceder a la reunión pública virtual escaneando el código QR en esta página, usando un teléfono o una tableta visitando

www.keepitmovingdallas.com/FM1171. Tenga en cuenta que este no es un evento en vivo.



SCAN ME



Direcciones a la reunión publica en persona

2200 Texan Drive, Justin, TX 76247

Como llegar desde el lado norte FM 156:

Gire a la izquierda en
Texan Drive y luego gire
a la izquierda en el
estacionamiento escolar.

Como llegar desde el lado sur FM 156:

Gire a la derecha en
Texan Drive y luego gire
a la izquierda en el
estacionamiento escolar.

Como llegar desde el lado oeste TX 114:

Gire a la izquierda en
Texan Drive y luego
gire a la derecha en el
estacionamiento
escolar.

Como llegar desde el lado este TX 114:

Gire a la derecha en
Texan Drive y luego
gire a la derecha en el
estacionamiento
escolar.