



Notice of Public Meeting
FM 407 From Bill Cook Road to FM 1830
CSJs: 1310-01-048/049 & 1568-02-016
Denton County, Texas

The Texas Department of Transportation (TxDOT) is proposing to reconstruct and widen FM 407 from Bill Cook Road to FM 1830 in Denton County, Texas. This notice advises the public that TxDOT will be conducting an in-person meeting and an online virtual public meeting on the study. **The same information will be available at both the in-person and virtual meetings.**

In-Person Meeting

Monday, March 27, 2023, 6 p.m. to 8 p.m.
Gene Pike Middle School Cafeteria
2200 Texan Drive, Justin, TX 76247
*Open House

Virtual Meeting

Monday, March 27, 2023, at 6 p.m. through
Tuesday, April 11, 2023, at 11:59 p.m.
www.keepitmovingdallas.com/FM407DentonCounty
*Not a live event

The in-person meeting will begin at 6 p.m. and will be an open house format where the public may come and go at their convenience. Staff will be available to answer questions and take comments. The virtual meeting can be viewed Monday, March 27, 2023, starting at 6 p.m. through Tuesday, April 11, 2023, at 11:59 p.m. Materials will be posted to the study website at www.keepitmovingdallas.com/FM407DentonCounty and will consist of a pre-recorded video presentation that includes both audio and video components, along with other exhibits. The virtual public meeting is not a live event and the materials can be viewed at your convenience. If you do not have internet access, you may call (214) 320-4431 between the hours of 8 a.m. and 5 p.m. Monday through Friday, to ask questions and access study materials. **Please note the materials will not be available until March 27, 2023, at 6 p.m.**

The project proposes to widen the existing 2-lane rural, undivided roadway to a 6-lane, urban divided facility for approximately 11.5 miles along FM 407 in Denton County, TX. The project would include pedestrian and bike accommodations. The existing right-of-way (ROW) varies from 80-feet to 90-feet. The proposed ROW varies along the corridor and is generally 140 feet wide.

The proposed project would, subject to final design considerations, require additional ROW and potentially displace six residences. Relocation assistance is available for displaced persons and businesses. Information about the TxDOT Relocation Assistance Program and services and benefits for those displaced and other affected property owners, as well as information about the tentative schedule for right-of-way acquisition and construction, can be obtained from the TxDOT district office by calling (214) 320-6675 or by visiting the project website.

The proposed project would involve construction in wetlands and an action in a floodplain.

Any environmental documentation or studies, maps and drawings showing the study location and design, tentative construction schedules, and other information regarding the study are on file and available for inspection Monday through Friday between the hours of 8 a.m. and 5 p.m. at the TxDOT Dallas District Office, 4777 East US Highway 80, Mesquite, TX 75150. Project materials are also available online at the project website.

The virtual public meeting and in-person option will be conducted in English. If you need an interpreter or document translator because English is not your primary language or you have difficulty communicating effectively in English, one will be provided to you. If you have a disability and need assistance, special arrangements can be made to accommodate most needs. If you need interpretation or translation services or you are a person with a disability who requires an accommodation to attend and participate in the virtual public meeting or in-person option, please contact the TxDOT Public Information Office at (214) 320-4480 no later than 4 p.m. Wednesday, March 22, 2023. Please be aware that advance notice is required as some services and accommodations may require time for TxDOT to arrange.

Comments from the public regarding the proposed project are requested and may be submitted by mail to the TxDOT Dallas District Office, Attn: Jordan Mrayyan, P.E., 4777 East US Highway 80, Mesquite, TX 75150 or by email to Jordan.Mrayyan@txdot.gov. Additionally, members of the public may call (940) 373-1286 and record a verbal comment. **All comments must be received on or before Tuesday, April 11, 2023.** Responses to comments received will be available online at www.keepitmovingdallas.com/FM407DentonCounty once they have been prepared.

If you have any general questions or concerns regarding the proposed study or public meeting, please contact the TxDOT project manager, Jordan Mrayyan, P.E., at (214) 320-4431 or by email at Jordan.Mrayyan@txdot.gov.

The environmental review, consultation, and other actions required by applicable Federal environmental laws for this project are being, or have been, carried-out by TxDOT pursuant to 23 U.S.C. 327 and a Memorandum of Understanding dated December 9, 2019, and executed by FHWA and TxDOT.

FM 407

From Bill Cook Road
to FM 1830

PUBLIC MEETING

CSJs: 1310-01-048/049 & 1568-02-016

Monday, March 27, 2023
6:00 PM to 8:00 PM

Gene Pike Middle School, Cafeteria
2200 Texan Drive
Justin, TX 76247



Contact Information:

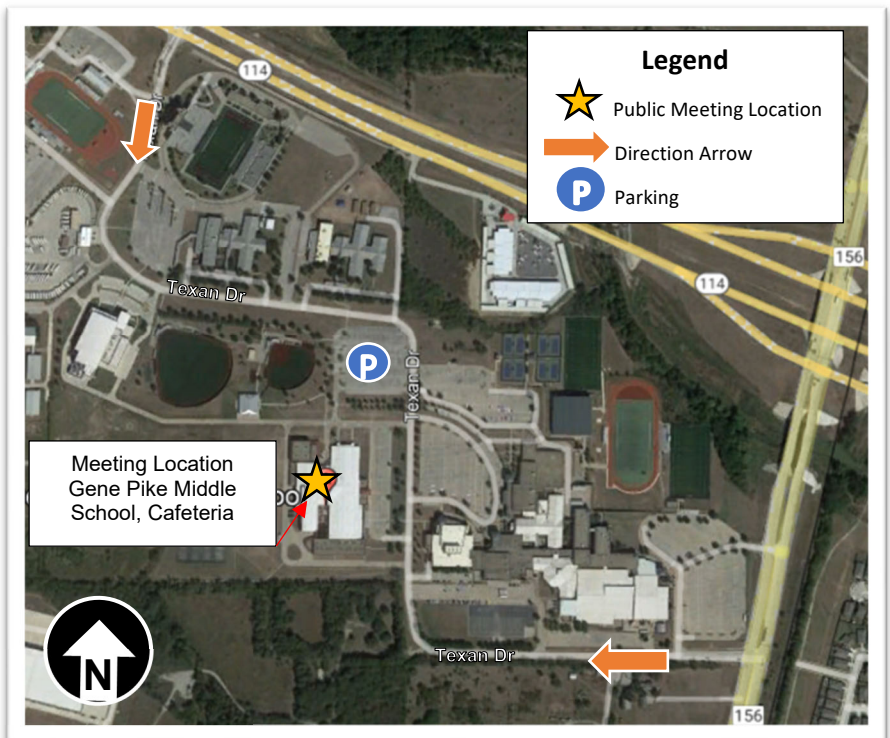
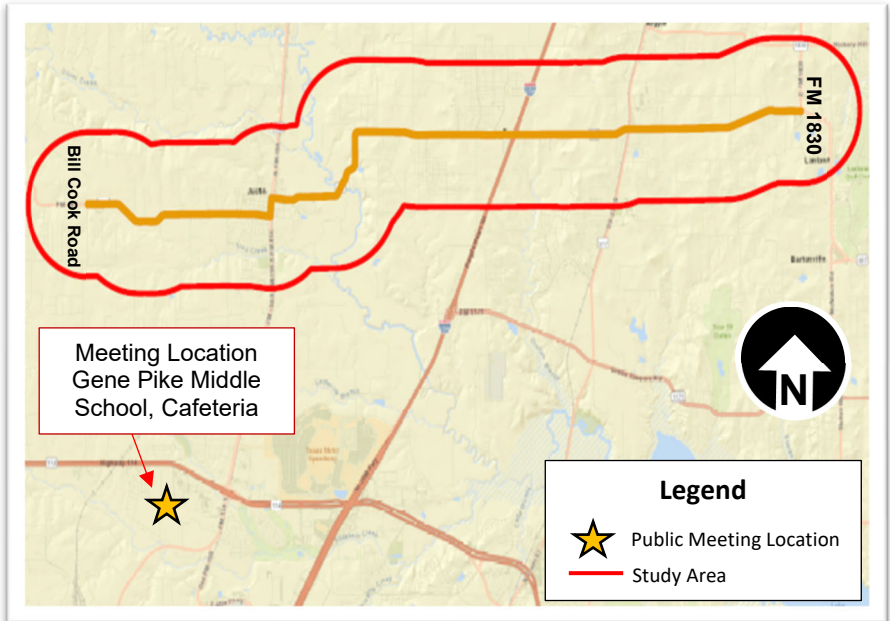
TxDOT Project Manager, Jordan Mrayyan, P.E.
Jordan.Mrayyan@txdot.gov | (214) 320-4431

VIRTUAL PUBLIC MEETING

The Virtual Public Meeting can be viewed at any time beginning on Monday, March 27, 2023, at 6:00 p.m. through Tuesday, April 11, 2023, at 11:59 p.m. You can access the Virtual Public Meeting by scanning the QR code on this page using a phone or a tablet or visit www.keepitmovingdallas.com/FM407DentonCounty. Please note, this is not a live event.



SCAN ME



Directions to the In-Person Public Meeting

2200 Texan Drive, Justin, TX 76247

Directions from northbound FM 156:

Turn left on Texan Drive
and then turn left into
school parking lot

Directions from southbound FM 156:

Turn right on Texan
Drive and then turn left
into school parking lot

Directions from westbound TX 114:

Turn left onto Texan
Dr and then turn right
into school parking lot

Directions from eastbound TX 114:

Turn right onto Texan
Dr and then turn right
into school parking lot



Notificación de Reunión Publica
FM 407 Desde Bill Cook Road hasta FM 1830
CSJs: 1310-01-048/049 & 1568-02-016
Condado de Denton, Texas

El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT, por sus siglas en inglés) propone la reconstrucción y ampliación de la carretera FM 407 desde Bill Cook Road hasta la carretera FM 1830 en el Condado de Denton, Texas. Este aviso informa al público que TxDOT tendrá una reunión presencial y una reunión virtual para informar sobre el proyecto. **La información disponible será la misma en la reunión virtual y en la presencial.**

Reunión Presencial

Lunes, 27 de marzo, 2023, 6 p.m. a 8 p.m.
Gene Pike Middle School Cafeteria
2200 Texan Drive, Justin, TX 76247
*Casa Abierta

Reunión Virtual

De lunes, 27 de marzo, 2023, 6 p.m. hasta
Martes, 11 de abril, 2023, 11:59 p.m.
www.keepitmovingdallas.com/FM407DentonCounty
*Evento no será en vivo

La reunión presencial empezará a las 6 p.m. y será un formato de casa abierta donde el público podrá entrar y salir a su conveniencia. Personal estará disponible para responder preguntas y tomar comentarios. La reunión virtual se podrá ver desde el lunes, 27 de marzo, 2023, a partir de las 6 p.m. hasta el martes, 11 de abril, 2023, a las 11:59 p.m. Información del proyecto estará disponible en la página www.keepitmovingdallas.com/FM407DentonCounty y consistirá en una presentación pregrabada con componentes de audio y video, junto con otras exhibiciones. La reunión virtual no es un evento en vivo y los materiales se pueden ver a su conveniencia. Si no tiene acceso a internet, puede llamar al (214) 320-4431 entre las horas 8 a.m. y 5 p.m. de lunes a viernes, para hacer preguntas y acceder a los materiales del proyecto. **Tome en cuenta que los materiales no estarán disponibles hasta el 27 de marzo, 2023, a las 6 p.m.**

El proyecto propone la ampliación de los 2 carriles rurales existentes sin división, a 6 carriles urbanos con división, por aproximadamente 11.5 millas de la carretera FM 407 en el Condado de Denton, TX. El proyecto incluiría ampliación para peatones y bicicletas. El derecho de paso (ROW) existente varía entre 80 pies a 90 pies. El ROW propuesto varía a lo largo del corredor, y generalmente es 140 pies de ancho.

El proyecto propuesto podría requerir ROW adicional y tentativamente el desplazamiento de seis residencias, esto último sujeto a consideración del diseño final. Asistencia para reubicación está disponible para personas y negocios desplazados. Información sobre el programa de Asistencia de Reubicación de TxDOT, servicios y beneficios para desplazados y dueños de propiedades afectadas, e información sobre fechas tentativas de adquisición de ROW pueden ser obtenidas con la oficina del distrito de TxDOT llamando al (214) 320-6675 o visitando la página del proyecto.

La propuesta del proyecto implicaría construcción en humedales y en llanuras de inundación.

Cualquier documentación o estudio ambiental, mapa o dibujo mostrando la ubicación y diseño del proyecto, los cronogramas tentativos de construcción, o cualquier otra información sobre el proyecto estarán archivados y disponibles para su inspección de lunes a viernes entre las 8 a.m. y 5 p.m. en la oficina de TxDOT en el Distrito de Dallas, 4777 East US Highway 80, Mesquite, TX 75150. Los materiales del proyecto también estarán disponibles en la página de internet.

La reunión virtual y se llevarán a cabo en inglés. Si necesita un intérprete o traductor de documentos porque el inglés no es su idioma principal o si tiene dificultades para comunicarse en inglés, un traductor se le proporcionará. Si tiene una discapacidad y necesita ayuda, se pueden hacer arreglos especiales para satisfacer la mayoría de sus necesidades. Si necesita servicio de interpretación o traducción o si es una persona con una discapacidad que requiere una adaptación para asistir y participar en la reunión pública virtual o presencial, comuníquese con la oficina de información pública de TxDOT al (214) 320-4480.

a más tardar a las 4 p.m. miércoles, 22, de marzo 2023. Tenga en cuenta que se requiere notificación anticipada ya que algunos servicios y adaptaciones pueden requerir tiempo para que TxDOT los organice.

Comentarios del público con respecto a la propuesta del proyecto son requeridos y se pueden enviar por correo a la oficina de TxDOT en el Distrito de Dallas., Attn: Jordan Mrayyan, P.E., 4777 East US Highway 80, Mesquite, TX 75150 o por correo electrónico a Jordan.Mrayyan@txdot.gov. Adicionalmente, miembros del público pueden llamar al (940) 373-1286 y grabar un mensaje de voz. **Todos los comentarios deben de ser recibidos antes del martes, 11 de abril, 2023.** Respuestas a los comentarios recibidos estarán disponibles en línea en www.keepitmovingdallas.com/FM407DentonCounty al momento de ser recibidos.

Si tiene preguntas generales o preocupación sobre el estudio propuesto o reunión pública, contacte al manejador de proyectos de TxDOT, Jordan Mrayyan, P.E., at (214) 320-4431 o por correo Jordan.Mrayyan@txdot.gov.

La revisión ambiental, consulta y otras acciones requeridas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto están siendo, o han sido llevadas a cabo por TxDOT de conformidad con 23 U.S.C. 327 y un memorando de entendimiento fechado el 9 de diciembre de 2019 y ejecutado por FHWA y TxDOT.

FM 407

Desde Bill Cook Road
hasta FM 1830

REUNIÓN PÚBLICA

CSJs: 1310-01-048/049 & 1568-02-016

lunes, 27 de marzo de 2023
6:00 PM a 8:00 PM

Gene Pike Middle School, Cafetería
2200 Texan Drive
Justin, TX 76247



Información de contacto:

Gerente de Proyectos TxDOT, Jordan Mrayyan, P.E.
Jordan.Mrayyan@txdot.gov | (214) 320-4431

REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL

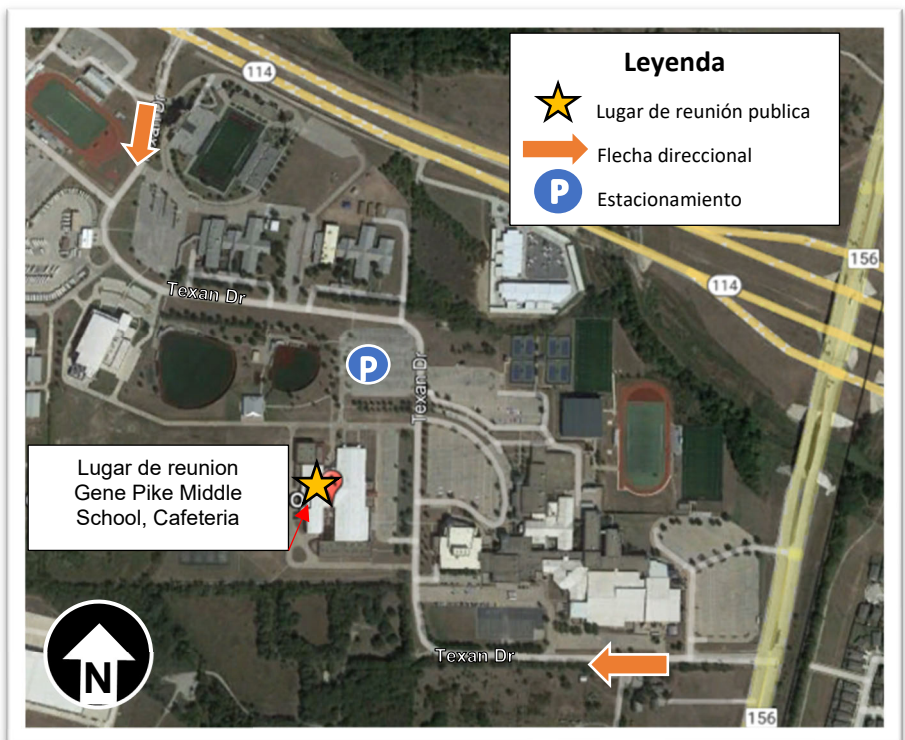
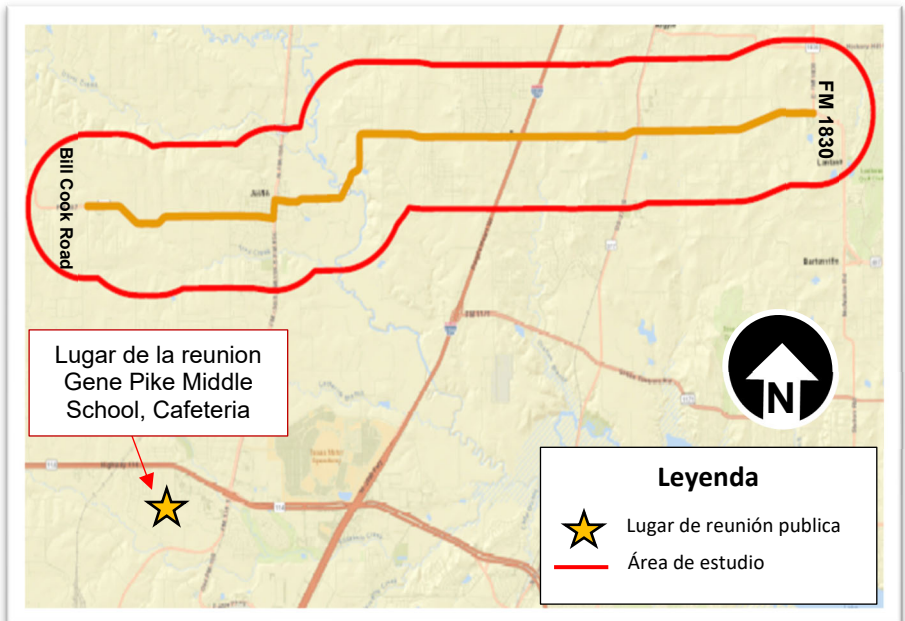
La Reunión Pública Virtual se puede ver en cualquier momento a partir del lunes, 27 de marzo de 2023 a las 6:00 p.m. hasta el martes, 11 de abril de 2023 a las 11:59 p.m. Puede acceder a la Reunión Pública Virtual escaneando el código QR en esta página usando un teléfono o una tableta o visitando

www.KeepItMovingDallas.com/FM407DentonCounty.

Tenga en cuenta que este no es un evento en directo.



SCAN ME



Direcciones a la reunión pública en persona

2200 Texan Drive, Justin, TX 76247

Como llegar desde el lado norte FM 156:

Gire a la izquierda en Texan Drive y luego gire a la izquierda en el estacionamiento escolar.

Como llegar desde el lado sur FM 156:

Gire a la derecha en Texan Drive y luego gire a la izquierda en el estacionamiento escolar.

Como llegar desde el lado oeste TX 114:

Gire a la izquierda en Texan Drive y luego gire a la derecha en el estacionamiento escolar

Como llegar desde el lado este TX 114:

Gire a la derecha en Texan Drive y luego gire a la derecha en el estacionamiento escolar